

19 января 2006

*Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства*

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 19 января 2006 г. № 20**

**г. Москва**

**Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**(В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 22.04.2009 № 351, от 04.02.2011 № 48, от 26.03.2014 № 230, от 09.06.2014 № 534, от 31.03.2017 № 402, от 12.05.2017 № 563, от 19.06.2019 № 781, от 15.09.2020 № 1431)**

В соответствии со статьей 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемые:

перечень видов инженерных изысканий;

Положение о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства. (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 31.03.2017 № 402)

2. Установить, что содержание работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, определяется Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по согласованию с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору. (В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 22.04.2009 № 351; от 04.02.2011 № 48; от 26.03.2014 № 230)

Председатель Правительства Российской Федерации

М.Фрадков

УТВЕРЖДЕН постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20

**ПЕРЕЧЕНЬ видов инженерных изысканий**

**(В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 230)**

## **I. Основные виды инженерных изысканий**

1. Инженерно-геодезические изыскания
2. Инженерно-геологические изыскания
3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания
4. Инженерно-экологические изыскания
5. Инженерно-геотехнические изыскания

## **II. Специальные виды инженерных изысканий**

1. Геотехнические исследования
2. Обследования состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций
3. Поиск и разведка подземных вод для целей водоснабжения
4. Локальный мониторинг компонентов окружающей среды
5. Разведка грунтовых строительных материалов
6. Локальные обследования загрязнения грунтов и грунтовых вод

Примечание. Минстрой России при необходимости может вносить изменения в настоящий перечень. (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 230)

УТВЕРЖДЕНО постановлением Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20

### **ПОЛОЖЕНИЕ о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**(В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 230, от 09.06.2014 № 534, от 31.03.2017 № 402, от 12.05.2017 № 563, от 19.06.2019 № 781, от 15.09.2020 № 1431)**

1. Настоящее Положение устанавливает порядок выполнения инженерных изысканий для изучения природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и расположенных на них земельных участков, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для подготовки обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объектов капитального строительства, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также для формирования государственных, информационных систем обеспечения градостроительной деятельности. (В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 09.06.2014 № 534; от 31.03.2017 № 402; с 1 июля 2017 г. в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 563; в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 19.06.2019 № 781)

Абзац. (Утратил силу - Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.2014 № 534)

2. Инженерные изыскания выполняются в соответствии с требованиями технических регламентов, а также с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, которые хранятся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности. (В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 09.06.2014 № 534, от 19.06.2019 № 781)

До вступления в силу в установленном порядке указанных нормативных документов при выполнении инженерных изысканий должны соблюдаться требования законодательства Российской Федерации, нормативных технических документов федеральных органов исполнительной власти (обязательные требования действующих строительных норм и правил) в части, не противоречащей Федеральному закону "О техническом регулировании" и Градостроительному кодексу Российской Федерации.

3. Инженерные изыскания и (или) отдельные их виды могут выполняться физическими или юридическими лицами, которые соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицам, выполняющим инженерные изыскания (далее - исполнители) .

4. Основанием для выполнения инженерных изысканий является заключаемый в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации договор между заказчиком (застройщиком) и исполнителем, к которому прилагаются техническое задание и программа выполнения инженерных изысканий.

Заказчик (застройщик) и исполнитель определяют состав работ, осуществляемых в ходе инженерных изысканий как основных, так и специальных видов, их объем и метод выполнения с учетом специфики соответствующих территорий и расположенных на них земельных участков, условия передачи результатов инженерных изысканий, а также иные условия, определяемые в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Требования к составу и оформлению задания и программы выполнения инженерных изысканий устанавливаются Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 230) Состав и содержание работ по инженерным изысканиям для подготовки обоснования инвестиций, осуществляемых в инвестиционные проекты по созданию объектов капитального строительства, в отношении которых планируется заключение контрактов, предметом которых является одновременно выполнение работ по проектированию, строительству и вводу в эксплуатацию объекта капитального строительства, проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства определяются с учетом материалов и результатов инженерных изысканий, полученных при подготовке документации по планировке территории. (В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 09.06.2014 № 534; от 31.03.2017 № 402; с 1 июля 2017 г. в редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 563)

5. Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством Российской Федерации метрологическую поверку (калибровку) или аттестацию.

6. Материалы и результаты инженерных изысканий оформляются в виде отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, состоящей из текстовой и графической частей, а также приложений к ней (в текстовой, графической, цифровой и иных формах) .

Состав текстовой и графической частей указанной документации, а также приложений к ней устанавливается Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. (В редакции Постановления Правительства Российской Федерации от 26.03.2014 № 230)

В случаях если застройщик или технический заказчик обеспечивает формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства, результаты инженерных изысканий подготавливаются в форме, позволяющей осуществлять их использование при формировании и ведении такой информационной модели. (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 15.09.2020 № 1431)

Результаты инженерных изысканий используются в том числе для формирования государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности. (В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 09.06.2014 № 534, от 19.06.2019 № 781)

Застройщик, лицо, получившее в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для выполнения инженерных изысканий, обеспечившие выполнение инженерных изысканий для подготовки проектной документации объектов капитального строительства, в срок не более чем один месяц со дня выполнения указанных инженерных изысканий направляют материалы и результаты инженерных изысканий в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления муниципальных образований, применительно к территориям которых выполнены инженерные изыскания. (Дополнен - Постановление Правительства Российской Федерации от 19.06.2019 № 781)

